

ВНИМАНИЕ

**с 18.11.2024 г. 09:00 часов (МСК) по 01.12.2024 г. 11:00 часов (МСК) состоится
Общее очередное собрание Ассоциации СНТ «Гамма-Труд» и
Общее очередное собрание членов СНТ «Гамма-Труд», а также
собственников без участия в товариществе в очно-заочной форме.**

**Голосование по бюллетеням будет происходить
с 18.11.2024 г. 09:00 часов (МСК) по 30.11.2024 г. 18:00 часов (МСК)
очная часть состоится 01.12.2024 г. 11:00 часов (МСК)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 4-я Престижная, д. 3**

**Голосования по бюллетеням будет проходить при предъявлении паспорта по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. 4-я Престижная, д. 3 в Правлении СНТ «Гамма-Труд» с 9:00 до 18:00**

ПОВЕСТКА АССОЦИАЦИИ СНТ «Гамма-Труд»

1. Утверждение ФЭО и приходно-расходной сметы на 2025 г.
2. Прием и исключение членов Ассоциации СНТ «Гамма-Труд»
3. Продление полномочий на срок по Уставу Председателя правления Третьяковой Н. А.

ПОВЕСТКА СНТ «Гамма-Труд»

1. **Утверждение ФЭО и приходно-расходной сметы на 2025 г.**
2. **Оформление, выделы земель общего пользования**
 - 2.1. Выделение из участка с кадастровым номером 61:44:0011505:913 земельного участка, на котором расположено здание правления, с отдельным кадастровым номером, оформление и регистрация здания правления. Оформление и государственная регистрация.
 - 2.2. Выделение из участка с кадастровым номером 61:44:0011505:912 дороги между СНТ «Гамма-Труд» и СНТ «Утро» по пер. 4-й Кустарный с отдельным кадастровым номером. Оформление и государственная регистрация.
 - 2.3. Выделение из участка с кадастровым номером 61:44:0011505:912 земельного участка в балке по 4-му Кустарному (без учета дороги 6 метров). Оформление и государственная регистрация.
 - 2.4. Оформление и государственная регистрация насосной и находящаяся в муниципальной собственности ½ часть 0 Кустарного
3. **Изменение вида разрешенного использования земельных участков**
 - 3.1. Внесение изменения в «Вид разрешенного использования» земель общего пользования (земли, расположенные в границах СНТ, не относящиеся к земельным участкам собственников) и изменить его в соответствии с их фактическим использованием на дороги/улицы/переулки/проезды и здания/сооружения/объекты инженерной инфраструктуры.
 - 3.2. Наделение действующего Председателя Товарищества Третьякову Н.А. полномочиями для выдела, оформления границ земель общего пользования и оформлений строений, согласования границ и строений СНТ в Архитектуре и других органах, оформление, государственная регистрация, внесения изменений в «Вид разрешенного использования» земель общего пользования (земли, расположенные в границах СНТ, не относящиеся к земельным участкам собственников) в соответствии с их использованием.
4. **Размещение денежных средств в депозит.**
 - 4.1. Размещение свободных денежных средств СНТ «Гамма-Труд» в депозит.
 - 4.2. Наделение действующего Председателя Товарищества Третьякову Н.А. полномочиями для размещения свободных денежных средств СНТ «Гамма-Труд» в депозит.